



PÕLVA VALLAVALITSUS

Koostöötajad ja kaasatud isikud

22.08.2025 nr 7-1.2/25-64-1

Teade Põlva linnas Kesk tn 18 detailplaneeringu avaliku arutelu toimumisest

Põlva Vallavalitsus annab teada, et Põlva linnas Kesk tn 18 detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 15. septembril 2025 kell 16 Põlva Keskraamatukogu (Kesk tn 16) III korruse saalis.

Detailplaneeringuavaliku väljapaneku ajal esitati üks kirjalik arvamus ja tulenevalt planeerimisseaduse § 136-st on avaliku arutelu korraldamine nõutav, kui esitati arvamusi mida arvesse ei võeta. Esitatud arvamuses soovitakse kavandatud tegevused ära jätta, sest arvamuse esitaja arvates muudetakse ürgoru nõlva, maa-alune parkla tooks kaasa loodusmõju ning suureneksid piirkonna liiklusprobleemid. Vallavalitsus selgitab, et kavandatud kortermaja rajamisega ei muudeta oluliselt olemasolevaid nõlvu, samuti ei rajata maa-alust parklat – parkimine lahendatakse hoone esimesel korrusel.

Vallavalitsuse hinnangul on planeeringu elluviimisel positiivne majanduslik ja sotsiaalne mõju, piirkonda lisandub uusi elanikke. Piirkonna tihendamine on majanduslikult mõistlik, sest võimaldab taristut kasutada tõhusamalt ja heakorraks kasutatavate ressursside kasutus on optimaalsem. Kesk tänavale avanevad äripinnad loovad aktiivsemat tänavaruumi, rikastavad keskkonda ja toovad piirkonda mitmesesist, toetavad aktiivset mobiilsust ja muudavad jalgsi käimise huvitavamaks – seega loovad kvaliteetset ja säästvat liikuvust toetavat linnaruumi. Tiheduse suurendamine kesklinnas ja ehitiste tüpoloogiline mitmekesisus tõstavad linnalist kvaliteeti ja suurendavad avalikku turvalisust. Lisanduvad kaasaegsed elupinnad toetavad linna elanike arvu vähenemise pidurdamist ning seeläbi ka teenuste säilimist linnas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arne Tilk
abivallavanem

Tiia Zuppur
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee